



Comune di Roccamonfina

Provincia di Caserta

CAP 81035 - Via Municipio 8 - ☎ 0823/677208 - 677225 - 677226 – 677224 - FAX 0823/677231

Orario d'Ufficio: lunedì – mercoledì – venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 martedì-giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17.30

AVVISO PUBBLICO INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento, a mezzo di ausiliari della sosta, delle aree di proprietà comunale.

Con il presente avviso il Comune di Roccamonfina rende noto che intende acquisire manifestazioni di interesse per l'individuazione di soggetti da consultare e invitare alla successiva procedura per l'affidamento diretto del servizio di gestione della sosta nelle strisce blu.

Il presente Avviso non ha natura vincolante per il Comune di Roccamonfina avendo valore di tipo esclusivamente "pre-informativo"; tale avviso è infatti destinato a verificare la disponibilità esistente da parte di operatori economici a presentare la propria candidatura formulando una propria proposta di gestione tecnico-economica del servizio.

A seguito della ricezione delle manifestazioni di interesse l'Amministrazione Comunale individuerà secondo i criteri di cui al successivo art. 7, il soggetto cui affidare la gestione del servizio.

Si riportano di seguito le indicazioni minime in merito all'appalto:

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Roccamonfina – Servizio tecnico

Indirizzo postale: P.zza Municipio n. 10 – 81035 Roccamonfina

Indirizzo internet: <http://www.comune.roccamonfina.ce.it>

posta elettronica: protocollo.roccamonfina@asmepec.it

Responsabile del Procedimento: Dott.

2. CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO:

Descrizione sommaria del servizio: la concessione in oggetto riguarda la gestione delle aree di sosta a pagamento del territorio comunale di Roccamonfina.

Con il termine gestione si intende:

- gestione delle aree di sosta a pagamento, per un totale di circa n. 120 posti auto, da definire nelle aree indicate nella planimetria allegata al presente avviso, nel rispetto del Codice della Strada e salvaguardando gli attraversamenti pedonali, le aree di carico e scarico e di rispetto per alcune particolari attività, dei passi carrabili, nonché garantendo adeguati spazi per le auto in dotazione alle forze dell'ordine;
- fornitura di parcometri nel numero necessario;
- manutenzione ordinaria e straordinaria dei parcometri;
- scassetamento;
- sostituzione degli apparati se dovesse rendersi necessario durante il corso di validità del contratto;
- realizzazione della segnaletica orizzontale.

Gli apparati forniti dovranno consentire il pagamento della sosta mediante:

1. contanti;
2. carta magnetica o con microchip a scalare;
3. tramite applicazione con smartphone;
4. tramite cellulare tradizionale per mezzo di SMS.

Per le ultime due modalità di pagamento dovranno essere fornite al Comando Polizia Municipale anche le

apparecchiature che consentano il controllo.

Il servizio dovrà in ogni caso essere reso secondo quanto sopra indicato, nonché secondo i contenuti minimi prestazionali riportati nell'apposito Allegato "SCHEDA TECNICA", integrati dalla proposta progettuale offerta in sede di presentazione dell'istanza di partecipazione alla procedura di affidamento di cui al presente avviso.

Aree in cui ricadono gli stalli, per un totale di circa n.120, da destinare al servizio dei parcheggi a pagamento:

	ZONA	n. stalli
1	Piazza N. Amore (Lato monte)	35
2	Piazza N. Amore (Lato valle)	28
3	Via Napoli	49
4	Via XXIII Settembre	8

Totale stalli n.120

b. Durata della concessione: anni 3 dalla data di affidamento del servizio;

3. VALORE DELLA CONCESSIONE – CANONE A BASE D'ASTA

3a. Valore della concessione: La controprestazione a favore del concessionario consiste esclusivamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio (introiti derivanti dal pagamento delle soste direttamente al gestore del servizio).

Il valore complessivo presunto dell'appalto per l'intero periodo contrattuale è di € 36.000,00 oltre IVA, comprensivo delle spese del personale;

3b-Canone a base d'asta: il canone a base d'asta viene fissato nella percentuale del 10%, soggetta a rialzo, che andrà applicata alle somme effettivamente incassate nella gestione del servizio, al netto dell'Iva e al netto delle spese sostenute per il personale

Gli oneri connessi ai rischi da interferenze (DUVRI) risultano nulli.

ART. 4 SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, purché in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di carattere generale

- a1) - inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- a2) -essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/1999;
- a3) - non partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ovvero anche in forma individuale qualora si partecipi in raggruppamento o consorzio;
- a4) - Essere in regola con il pagamento degli oneri retributivi - previdenziali- assicurativi (DURC); a5) - Di non trovarsi nella condizione prevista dall'art.9, comma 2, lett. c) del D.lgs 231/01 (divieto di contrattare con la pubblica Amministrazione)
- a6) - Inesistenza delle situazioni previsti dalla legislazione antimafia

b) Requisiti di idoneità professionale

- b1) iscrizione al registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (CCIAA) per un'attività ricomprendente il servizio oggetto dell'appalto ovvero, se cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, iscrizione presso uno dei registri

professionali o commerciali di cui all'Allegato XV del D.lgs 50/2016. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in CCIAA, dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del DPR n.445/2000, con la quale si dichiara la insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla CCIAA.

c) Requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico – organizzativo

- c1)- possesso di un fatturato specifico relativo al triennio 2014 -2015 -2016 da intendersi quale cifra complessiva nel triennio, non inferiore ad 40.000,00, per servizi analoghi
- c2)- aver effettuato nel triennio 2014 -2015 -2016, servizi analoghi al servizio oggetto dell'affidamento indicando date, importo ed Ente committente.

ART. 5 - PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

La manifestazione di interesse, redatta in lingua italiana, debitamente firmata e timbrata secondo il modulo/i allegato/i al presente avviso pubblico, dovrà pervenire, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **12 giugno 2017** mediante servizio postale al seguente indirizzo: Comune di Roccamonfina – Piazza Municipio, n.10 – 81035 Roccamonfina (CE).

È ammessa la consegna a mezzo corriere, o direttamente a mano, presso l'ufficio protocollo dell'Ente. La manifestazione d'interesse dovrà essere contenuta in un'unica busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura recante la seguente dicitura: **“Non aprire - Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento”**

Inoltre, la stessa busta dovrà indicare a margine:

- la ragione sociale del soggetto concorrente (in caso di RTI, anche non costituito, di tutte le ditte facenti parte della RTI) - l'indirizzo, il numero di telefono, il numero di fax e l'indirizzo e-mail del soggetto economico.

Decorso il termine indicato non sarà ricevibile alcuna manifestazione d'interesse: faranno fede la data e l'orario di arrivo all'Ufficio protocollo. Il termine di consegna è perentorio. L'Amministrazione Comunale declina ogni responsabilità in ordine a disservizi postali o di altra natura che impediscano il recapito della busta entro il termine predetto.

La busta dovrà contenere al suo interno, pena l'esclusione dalla procedura, la domanda di partecipazione di cui all'allegato "A" – ed un elaborato tecnico contenente proposta di gestione del servizio, che comunque recepisca i requisiti minimi prestazionali riportati nel presente avviso e nei relativi allegati.

L'istanza dovrà essere corredata di fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, legale rappresentante del soggetto candidato.

ART. 6 - VERIFICA DELLE CANDIDATURE

Saranno ritenute inammissibili le manifestazioni di interesse:

- a) pervenute a questa Amministrazione oltre il termine di cui al precedente art. 5;
- b) dalla cui formulazione non possa desumersi il pieno possesso dei requisiti di cui al precedente art. 4, fatta salva la facoltà di questa Amministrazione di chiedere chiarimenti a seconda delle circostanze concrete verificate;
- c) che presentino, secondo le circostanze concrete, situazioni di incertezza assoluta sul proprio contenuto o provenienza dell'istanza, ovvero per difetto di sottoscrizione della stessa o di altri elementi essenziali.

ART. 7 - PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO

In esito alla verifica delle manifestazioni di interesse, sulla base della documentazione ricevuta, l'Amministrazione Comunale darà eventualmente corso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a), esclusivamente al soggetto qualificato che abbia validamente manifestato il proprio interesse a partecipare e dichiarato il possesso dei requisiti di cui al precedente art. 4.

Eventualmente l'A.C. procederà anche nell'ipotesi in cui venga presentata una sola manifestazione di interesse, purché ritenuta valida.

Successivamente, l'A.C. procederà all'aggiudicazione secondo il criterio della proposta tecnico-economica più vantaggiosa per l'Ente con particolare riguardo al costo orario della sosta proposto ed all'aumento della percentuale del canone concessorio da corrispondere alla stazione appaltante, posto a base d'asta, nel rispetto del nuovo codice dei contratti.

ART.8 - ALTRE INFORMAZIONI

Il presente Avviso pubblico non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale che sarà libera di:

- avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato;
- avviare la procedura negoziata anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse;
- non procedere all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio, L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito al successivo affidamento, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

ART.9- PRIVACY

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

ART.10 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è dott. Pasquale Sarao

ART.11 - PUBBLICITA'

Il presente Avviso pubblico unitamente ai modelli per la presentazione della candidatura è pubblicato per 30 giorni consecutivi all'Albo pretorio del comune di Roccamonfina e sul sito Istituzionale www.comune.roccamonfina.ce.it, nella sezione "Bandi e Avvisi".

Per ulteriori informazioni sull'oggetto del servizio, gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico del Comune di Roccamonfina, tel. 0823/677226.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Dott. Pasquale Sarao